

Doorlopende tekst van de overeenkomst van de te Middelburg gevestigde commanditaire vennootschap: ZIB OOSTERHOUT C.V., kantoorhoudende te (4338 PG) Middelburg, Grenadierweg 13, ingeschreven in het handelsregister van de Kamers van Koophandel onder nummer 22054563, zoals deze luidt na het verlijden van de akte van wijziging overeenkomst op 4 juli 2011, voor een waarnemer van mr. M.J. Dussel, notaris te Rotterdam.

Definities.

In deze voorwaarden en bepalingen wordt verstaan onder:

- a. de vennootschap:
de te (4338 PG) Middelburg aan Grenadierweg 13 gevestigde en kantoorhoudende commanditaire vennootschap, genaamd: ZIB oosterhout C.V.;
- b. de beherend vennoot:
de te (4338 PG) Middelburg aan Grenadierweg 13 gevestigde en kantoorhoudende besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: ZIB Oosterhout Beheer B.V., die belast is met het bestuur van de vennootschap;
- c. de commanditaire vennoten:
degenen die door middel van een participatie in het kapitaal van de vennootschap recht hebben op het vermogen van de vennootschap;
- d. een participatie:
de deelname van een commanditaire vennoot in het kapitaal van de vennootschap met een bedrag van tweeduizend vijfhonderd euro (EUR 2.500,--) in contanten of een veelvoud daarvan. Elke participatie verschaft een commanditaire vennoot een jaarlijkse aanspraak op het vermogen van de vennootschap van een bedrag gelijk aan negen procent (9%) berekend over het nominale bedrag van zijn participatie (enkelvoudig en vóór belasting);
- e. de bewaarder:
de te Middelburg gevestigde en te (1076 AZ) Amsterdam aan de Locatellikade 1 kantoorhoudende besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: ZIB Oosterhout Bewaar B.V., die belast is met het bewaren van de activa van de vennootschap;
- f. de beheerder:
de te Middelburg gevestigde en te (4338 PG) Middelburg aan Grenadierweg 13 kantoorhoudende besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Zeeland Investments Beheer B.V.;
- g. het registergoed:

tweehonderd drieëntwintig (223) vrijstaande bungalows op Camping en Bungalowpark De Katjeskelder, gelegen op de Vrachelse Heide in West-Brabant, nabij Oosterhout.

Naam en vestiging; beherende en commanditaire vennoten.

Artikel 1.

1. Tussen partijen bestaat een commanditaire vennootschap met de naam:
ZIB Oosterhout C.V.
2. De vennootschap is gevestigd te Middelburg.

Doel.

Artikel 2.

De vennootschap heeft ten doel:

- het investeren van gelden in het nabij Oosterhout gelegen registergoed, teneinde de vennoten in de opbrengst te doen delen en zodanig dat de risico's daarvan worden gespreid;
- het, in verband met het vorenstaande, verwerven, (doen) beheren, (doen) exploiteren en vervreemden van vorenbedoeld registergoed;
- het, in verband met het vorenstaande, bezwaren met hypotheek van vorenbedoeld registergoed, dan wel het als hoofdelijk schuldenaar toetreden tot reeds bestaande hypothecaire geldleningen betreffende vorenbedoeld registergoed, en al hetgeen met dit doel verband houdt dan wel daartoe bevorderlijk kan zijn.

In verband met de vorenstaande doelstellingen zal door de beherend vennoot het genot van het registergoed ter beschikking worden gesteld aan de vennootschap.

Duur. Opzegging.

Artikel 3.

1. De vennootschap is aangevangen op vijf maart tweeduizend vier.
2. Zij is aangegaan voor onbepaalde tijd. De vennootschap kan worden opgezegd met inachtneming van het daaromtrent in deze overeenkomst bepaalde.

Toetreding en uittreding.

Artikel 4.

1. Met uitzondering van de overdracht aan de vennootschap krachtens de inkoopregeling als omschreven in artikel 11, de leden 1 sub f, 7, 8 en 9, kan de overdracht van een participatie of de toetreding van een nieuwe vennoot slechts plaatsvinden met schriftelijke toestemming van alle vennoten. De vennootschap duurt dan tussen de bestaande en de nieuwe vennoten voort. De onderhavige overeenkomst en de daaruit voortvloeiende rechten en verplichtingen zullen mede ten aanzien van de nieuwe vennoten van toepassing zijn, tenzij hiervan bij de toetreding schriftelijk afgeweken wordt.

Indien voor een toetreding of vervanging van een vennoot aan alle vennoten schriftelijk toestemming is verzocht en die toestemming niet binnen vier weken

wordt geweigerd, mag er vanuit worden gegaan dat de gevraagde toestemming is verleend.

Te dezen wordt mede verwezen naar het bepaalde in artikel 14.

2. Door de toetreding en/of overdracht van een participatie wordt door de nieuwe commanditaire vennoot aan de beherend vennoot een onherroepelijke volmacht als bedoeld in artikel 13 lid 2 verleend.
3. Een vennoot treedt uit de vennootschap in de gevallen als bedoeld in artikel 11 lid 1.
4. Bij uittreding van een vennoot wordt de vennootschap door de overige vennoten voortgezet, behoudens het bepaalde in artikel 13 lid 4 en mits ten minste twee vennoten overblijven.
5. Ingeval voor een vennoot-natuurlijk persoon een schuldsaneringsregeling wordt getroffen, is dit uitdrukkelijk geen reden voor uittreding uit de vennootschap.

Inbreng arbeid en kapitaal.

Artikel 5.

1. De beherend vennoot brengt in de vennootschap haar volledige arbeidskracht, kennis en vlijt in. Tevens zal de beherend vennoot, teneinde te voorzien in de financieringsbehoefte van de vennootschap, aan de vennootschap een achtergestelde renteloze lening verstrekken van een bedrag van vijf miljoen euro (EUR 5.000.000,--). Gemelde lening zal niet eerder door de vennootschap worden afgelost dan nadat alle participaties van de commanditaire vennoten door de vennootschap zijn ingekocht, overeenkomstig het bepaalde in artikel 11, de leden 1 sub f, 7, 8 en 9, en derhalve alle commanditaire vennoten zijn uitgetreden.
2. Ieder van de commanditaire vennoten neemt in aanvang deel in het kapitaal van de vennootschap met ten minste vijf (5) participaties en brengt daartoe in de vennootschap in een veelvoud van een bedrag van tweeduizend vijfhonderd euro (EUR 2.500,--) in contanten, zulks derhalve met een minimum van twaalf duizend vijfhonderd euro (EUR 12.500,--). Iedere commanditaire vennoot wordt aan het slot van deze akte genoemd, met vermelding van het aantal door hem genomen participaties.
Een commanditaire vennoot is niet tot verdere kapitaalstortingen boven zijn inbreng verplicht, tenzij uitdrukkelijk met hem overeengekomen. De inbreng van een commanditaire vennoot kan uitsluitend bestaan in geld.
3. Elke vennoot wordt in de boeken van de vennootschap gecrediteerd voor zijn aandeel in het kapitaal van de vennootschap.
4. Geen van de vennoten zal zonder toestemming van zijn medevennoten enig kapitaal uit de vennootschap kunnen opeisen.
5. In aanvulling op het in lid 1 bepaalde wordt door de beherend vennoot het genot van het registergoed aan de vennootschap ter beschikking gesteld, terwijl

de economische eigendom van het registergoed wordt voorbehouden aan de beherend vennoot.

Werkzaamheden van de bewaarder.

Artikel 6.

1. De bewaarder int de stortingen van de commanditaire vennoten. De bewaarder zal de gestorte gelden aanhouden en, op aanwijzing van de beherend vennoot, aanwenden ter verwezenlijking van het doel van de vennootschap zoals in artikel 2 omschreven.
2. De bewaarder houdt een register, vermeldende de naam, het adres, het aantal en het nominale bedrag van de participaties van iedere vennoot. Dit adres blijft tegenover de vennootschap gelden, totdat een vennoot aan de bewaarder schriftelijk kennis geeft van een adreswijziging. Na ontvangst van die kennisgeving zal de bewaarder het nieuw opgegeven adres in het register aantekenen, onder vermelding van de datum van wijziging en een bevestiging aan de vennoot zenden aan het nieuw opgegeven adres.
3. Iedere overdracht en iedere andere ten genoegen van de bewaarder aangetoonde overgang van eigendom van een participatie wordt in het register aangetekend, welke aantekening door een bestuurder van de bewaarder zal worden gewaarmerkt.
4. De bewaarder zal als bewaarder in de zin van (destijds) artikel 1 sub f juncto artikel 9 Wet toezicht beleggingsinstellingen waken over de belangen van de vennoten.
5. Ter zake van de werkzaamheden van de bewaarder zal de vennootschap met de bewaarder een afzonderlijke overeenkomst ter zake van de administratie, het beheer, de bewaring en het management van de vennootschap en haar activa aangaan.
6. Alle kosten, verbonden aan de werkzaamheden van de bewaarder, komen ten laste van de vennootschap.

Bestuur en vertegenwoordiging. Besluitvorming.

Artikel 7.

1. De vennootschap wordt bestuurd door de beherend vennoot.
2. Aan de goedkeuring van de commanditaire vennoten zijn onderworpen de navolgende besluiten van de beherend vennoot:
 - a. het verkrijgen, vervreemden alsmede het bezwaren van de activa van de vennootschap;
 - b. het aangaan van geldleningen ten behoeve van de vennootschap;
 - c. het berusten in rechtsvorderingen of het voeren van processen, zowel eisend als verwerend met dien verstande dat voor het nemen van conservatoire maatregelen geen goedkeuring vereist zal zijn;

- d. het wijzigen van de onderhavige overeenkomst alsmede het wijzigen van de op de vennootschap van toepassing zijnde voorwaarden zoals bedoeld in de (destijds) Wet toezicht beleggingsinstellingen. Het voorstel tot wijziging zal door de beherend vennoot, de beheerder en de bewaarder gezamenlijk worden gedaan aan de vennoten;
 - e. het voorstel tot opheffing van de vennootschap.
- 3. De commanditaire vennoten kunnen bepalen dat een in lid 2 bedoeld besluit niet aan hun goedkeuring is onderworpen.
 - 4. De commanditaire vennoten zijn bevoegd ook andere besluiten dan die in lid 2 genoemd aan hun goedkeuring te onderwerpen. Die andere besluiten dienen duidelijk omschreven te worden en schriftelijk aan de beherend vennoot te worden medegedeeld.
 - 5. Het ontbreken van de goedkeuring als bedoeld in dit artikel kan niet door of tegen derden worden ingeroepen.
 - 6. De vennootschap wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd door de beherend vennoot.
 - 7. Ter nadere specificering van de taken en bevoegdheden van de beherend vennoot zullen de vennootschap en de beherend vennoot een overeenkomst ter zake van de administratie, het beheer, de bewaring en het management van de vennootschap en haar activa aangaan.

Vergadering van vennoten, besluitvorming.

Artikel 8.

- 1. De jaarlijkse vergadering van vennoten wordt binnen drie maanden na afloop van het boekjaar gehouden.
- 2. In deze vergadering:
 - a. brengt de beherend vennoot schriftelijk of mondeling verslag uit omtrent de zaken van de vennootschap en het door haar gevoerde beleid en wordt dit verslag besproken en beoordeeld;
 - b. worden de balans, de winst- en verliesrekening en de toelichting (inclusief de vaststelling en de uitkering van de liquiditeiten) daarop ter vaststelling overgelegd;
 - c. worden aan de orde gesteld die onderwerpen waarvan de besluitvorming, onder meer op grond van het bepaalde in artikel 7 lid 2, is onderworpen aan de goedkeuring van de commanditaire vennoten;
 - d. wordt behandeld hetgeen met inachtneming van lid 7 van dit artikel verder op de agenda is geplaatst.
- 3. Buitengewone vergaderingen van vennoten worden gehouden zo dikwijls als de beherend vennoot het wenselijk acht, zomede indien een aantal vennoten tezamen vertegenwoordigende tenminste één/tiende (1/10) gedeelte van alle

commanditaire vennoten dat schriftelijk onder vermelding van de te behandelen onderwerpen aan de beherend vennoot verzoeken.

4. Indien de beherend vennoot alsdan de verlangde vergadering niet bijeen roept, zodanig, dat zij binnen dertig dagen na het verzoek wordt gehouden, zijn de verzoekers zelf tot bijeenroeping bevoegd met inachtneming van het daaromtrent in deze akte bepaalde.
5. De vergaderingen van vennoten worden gehouden in Nederland, op de plaats in de oproeping vermeld.
6. Onverminderd het bepaalde in het vierde lid van dit artikel worden de vennoten tot de vergadering van vennoten opgeroepen door de beherend vennoot. De oproeping geschiedt per brief en niet later dan de vijftiende dag voor die der vergadering.
7. Bij de oproepingsbrief worden de te behandelen onderwerpen steeds vermeld. Omtrent onderwerpen, welke niet in de oproepingsbrief of in een aanvullende oproepingsbrief met inachtneming van de voor oproeping gestelde termijn zijn aangekondigd, kan niet geldig worden besloten, tenzij het besluit met algemene stemmen wordt genomen in een vergadering, waarin alle vennoten aanwezig of vertegenwoordigd zijn.
8. De vergadering van vennoten voorziet zelf in haar leiding. De voorzitter wijst de secretaris aan.
9. Tenzij van het ter vergadering verhandelde een notarieel proces-verbaal wordt opgemaakt, worden daarvan notulen gemaakt. Notulen worden vastgesteld en ten blijke daarvan getekend door de voorzitter en de secretaris der desbetreffende vergadering, dan wel vastgesteld door een volgende vergadering; in het laatste geval worden zij ten blijke van vaststelling door de voorstellende secretaris van die volgende vergadering ondertekend.
10. De voorzitter der vergadering en voorts de beherend vennoot kan te allen tijde opdracht geven tot het opmaken van een notarieel proces-verbaal, op kosten der vennootschap. Voorts kan iedere andere vennoot, maar dan op eigen kosten, zodanige opdracht geven.
11. De beherend vennoot heeft een adviserende stem. Iedere door hem gehouden participatie geeft een commanditaire vennoot het recht op het uitbrengen van één stem.
12. Blanco stemmen en ongeldige stemmen worden als niet uitgebracht aangemerkt.
13. Een commanditaire vennoot kan zich ter vergadering door een mede-commanditaire vennoot, door de beherend vennoot of, indien het een commanditaire vennoot/natuurlijk persoon betreft, door zijn of haar echtgenoot, bij wege van een schriftelijke volmacht doen vertegenwoordigen.

14. Voor zover in deze akte niet anders is bepaald, worden alle besluiten door de vennoten genomen met volstreekte meerderheid van alle stemmen die mogelijkterwijs door alle vennoten zouden kunnen worden uitgebracht, ongeacht het vertegenwoordigde commanditaire kapitaal.
15. Is in een vergadering niet het in lid 14 bedoelde aantal stemmen aanwezig of vertegenwoordigd, dan zal op een termijn van een week een tweede vergadering bijeen worden geroepen, waarin besluiten door de vennoten kunnen worden genomen met volstreekte meerderheid van alle aanwezige of vertegenwoordigde stemmen, ongeacht het vertegenwoordigde commanditaire kapitaal.
16. De vennoten kunnen alle besluiten, welke zij in vergadering kunnen nemen, ook buiten vergadering nemen. Een zodanig besluit is rechtsgeldig, indien alle vennoten zich bij geschrift ten gunste van het desbetreffende voorstel hebben uitgesproken. Onder geschrift wordt verstaan elk via gangbare communicatiekanalen overgebracht en op schrift ontvangen bericht.
17. Van het besluit, als bedoeld in het vorige lid, maakt de beherend vennoot in het notulenregister van de vergadering van vennoten melding. Die vermelding wordt in de eerstvolgende vergadering van de vennoten door de voorzitter van die vergadering voorgelezen. Bovendien worden de bescheiden waaruit van het nemen van een zodanig besluit blijkt, bij het notulenregister van de vergadering van vennoten bewaard en wordt zodra het besluit is genomen, daarvan schriftelijk aan alle vennoten mededeling gedaan.
18. Indien een participatie tot een onverdeeltheid is gaan behoren, dienen de deelgerechtigden één hunner aan te wijzen om hen tegenover de vennootschap te vertegenwoordigen.

Boekjaar en jaarrekening.

Artikel 9.

1. Het boekjaar is gelijk aan het kalenderjaar.
2. Vóór één september van ieder jaar maakt de beherend vennoot een verslag op van de eerste zes maanden van het betreffende boekjaar. Vervolgens maakt de beherend vennoot vóór één maart van ieder jaar een verslag op van het afgelopen boekjaar. Het verslag van het afgelopen boekjaar wordt voorzien van een accountantsverklaring. Beide verslagen worden aan de commanditaire vennoten ter beschikking gesteld.
3. Jaarlijks binnen twee maanden na afloop van het boekjaar wordt door de beherend vennoot een jaarrekening opgemaakt, bestaande uit een balans, een winst- en verliesrekening en een toelichting.
4. De jaarrekening wordt binnen drie maanden na afloop van het boekjaar door de vennoten vastgesteld. Vaststelling van de jaarrekening zonder voorbehoud strekt niet automatisch tot décharge van de beherend vennoot voor het door

hem gevoerde uit de jaarrekening blijkende beheer. Over een dergelijke décharge zal afzonderlijk worden besloten.

5. De vennootschap verleent aan een registeraccountant de opdracht tot onderzoek van de jaarrekening. De accountant brengt omtrent zijn onderzoek verslag uit aan de vennoten.

Vergoeding beherend vennoot. Winst en verlies.

Artikel 10.

1. De beherend vennoot ontvangt voor zijn werkzaamheden geen vergoeding.
2. De vennoten zijn in de winst en in het verlies gerechtigd in de volgende verhouding:
 - a. Ieder van de commanditaire vennoten is, naar rato van het aantal door hem gehouden participaties, gerechtigd tot uitkering van een bedrag van negen procent (9%) over het nominale bedrag van zijn participaties (enkelvoudig en vóór belasting);
 - b. de beherend vennoot is gerechtigd tot uitkering van het saldo van de winst en het verlies, nadat aan de commanditaire vennoten de sub a omschreven bedragen zijn uitgekeerd;
 - c. alle kosten komen voor rekening van de beherend vennoot, behoudens de emissiekosten, welke voor rekening van de commanditaire vennoten komen;
 - d. een commanditaire vennoot draagt niet verder in het verlies dan tot het beloop van zijn kapitaalbreng. Het restantverlies komt voor rekening van de beherend vennoot.
3. De uitkering aan de commanditaire vennoten van de in lid 2 sub a gemelde bedragen zal (bij voorschot) geschieden in twee halfjaarlijkse termijnen, zulks per één januari en één juli van ieder jaar, voor het eerst per één juli tweeduizend vier.

Uittreding. Uitkoop.

Artikel 11.

1. Een vennoot treedt uit de vennootschap:
 - a. door opzegging door hem aan de andere vennoten;
 - b. door opzegging door de andere vennoten aan hem;
 - c. door een overeenkomst tussen hem en de andere vennoten;
 - d. doordat hij surséance van betaling aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard;
 - e. indien en zodra al zijn participaties zijn overgedragen aan een andere vennoot of aan een derde, op de wijze zoals in artikel 14 is bepaald;
 - f. indien en zodra al zijn participaties door de vennootschap zijn ingekocht op de wijze zoals in de leden 7, 8 en 9 is bepaald.

2. Uittreding door opzegging door een vennoot aan de andere vennoten vindt plaats tegen het eind van het kalenderjaar, met inachtneming van een opzeggingstermijn van ten minste zes maanden.
3. Uittreding door opzegging van een vennoot door de andere vennoten kan geschieden wegens gewichtige redenen in de zin van artikel 1684, Boek 7A van het Burgerlijk Wetboek, alsmede in geval van ontbinding of juridische fusie of splitsing van een vennoot/rechtspersoon. De uittreding vindt plaats op de dag in de opzegging bepaald.
4. Uittreding door overeenkomst vindt plaats op de dag in de overeenkomst bepaald.
5. Uittreding in de gevallen genoemd in lid 1 onderdeel d vindt plaats op de dag van aanvraag van de surséance of van de faillietverklaring.
6. Opzegging als bedoeld in de leden 2 en 3 dient schriftelijk te geschieden aan de beherend vennoot die alsdan de opzegging schriftelijk zal mededelen aan de andere vennoten respectievelijk door de beherend vennoot aan de vennoot aan wie de opzegging plaats heeft.
7. Vanaf één januari tweeduizend twaalf is de vennootschap gerechtigd om, uit de vrije cashflow en/of de ter beschikking staande liquide middelen van de vennootschap, over te gaan tot inkoop:
 - per één januari tweeduizend twaalf, van éénhonderd vijftig (150) participaties;
 - per één januari tweeduizend dertien, van éénhonderd vijftig (150) participaties;
 - per één januari tweeduizend veertien, van tweehonderd (200) participaties;
 - per één januari tweeduizend vijftien, van tweehonderd (200) participaties;
 - per één januari tweeduizend zestien, van tweehonderd (200) participaties;
 - per één januari tweeduizend zeventien, van tweehonderd (200) participaties;
 - per één januari tweeduizend achttien, van vijfenzeventig (75) participaties;
 - per één januari tweeduizend negentien, van éénhonderd vijftwintig (125) participaties;
 - per één januari tweeduizend twintig, van éénderduizend vierhonderd vijfenzeventig (1475) participaties;
 - per één januari tweeduizend éénentwintig, van éénderduizend vierhonderd vijfennegentig (1495) participaties;zulks tegen betaling aan de commanditaire venno(o)t(en) van wie wordt ingekocht van een bedrag van tweeduizend vijfhonderd euro (EUR 2.500,--) per participatie.

Behoudens het recht van de vennootschap om tot inkoop van participaties over te gaan volgens het schema als hiervoor in dit lid beschreven, heeft de

vennootschap tevens het recht om per één juli tweeduizend elf vierhonderd tien (410) extra participaties vervroegd in te kopen.

8. Commanditaire vennoten die in aanmerking willen komen voor de inkoopmogelijkheid als beschreven in lid 7, kunnen zich, voor het eerst in tweeduizend elf, bij de vennootschap aanmelden door middel van een schriftelijk daartoe gedaan verzoek, welk verzoek door de vennootschap dient te zijn ontvangen voor één november van het betreffende jaar.
9. Indien de vennootschap op één november van enig jaar te veel dan wel te weinig aanmeldingen heeft ontvangen om telkens de inkoop van het in lid 7 vermelde aantal participaties te realiseren, zal door loting worden beslist welke commanditaire vennoten hun participaties dienen aan te bieden ten behoeve van de inkoop door de vennootschap. Deze loting zal worden verricht door mr. M.J. Dussel, notaris te Rotterdam, dan wel haar waarnemer of opvolger.

Vervanging beherend vennoot/bewaarder/beheerder.

Artikel 12.

In aanvulling op het bepaalde in artikel 11 geldt ten aanzien van de beherend vennoot, de bewaarder en de beheerder het navolgende:

1. De commanditaire vennoten kunnen op grond van gewichtige redenen ter vergadering besluiten tot vervanging van de beherend vennoot, de bewaarder en/of de beheerder. Een vergadering waarin een dergelijk besluit dient te worden genomen kan, in afwijking van het elders in deze overeenkomst bepaalde, worden bijeengeroepen door een commanditaire vennoot. Een dergelijk besluit kan slechts worden genomen met een twee/derde meerderheid van alle stemmen die mogelijkerwijs door alle commanditaire vennoten zouden kunnen worden uitgebracht, ongeacht het in de vergadering vertegenwoordigde commanditaire kapitaal. In een dergelijke vergadering zullen de commanditaire vennoten onverwijld voorzieningen dienen te treffen voor het uitkopen en vervangen van de beherend vennoot, de bewaarder en/of de beheerder. Voor zover nodig zijn de bepalingen van artikel 8 van overeenkomstige toepassing.
2. Indien de beherend vennoot, de bewaarder en/of de beheerder bij schriftelijke mededeling te richten aan alle commanditaire vennoten het voornemen te kennen geeft zijn taken als beherend vennoot casu quo bewaarder casu quo beheerder neer te willen leggen/uit te willen treden als beherend vennoot casu quo bewaarder casu quo beheerder, zal hij binnen een termijn van één maand nadat deze mededeling is verzonden een vergadering beleggen om in de benoeming van een nieuwe beherend vennoot, bewaarder en/of beheerder te voorzien.
3. Een nieuw aan te stellen beherend vennoot, bewaarder en/of beheerder dient de instemming van alle vennoten te hebben en dient onder dezelfde voorwaarden

toe te treden tot de vennootschap als die golden voor de te vervangen beherend vennoot, bewaarder en/of beheerder.

Voortzetting.

Artikel 13.

1. Ingeval een vennoot uit de vennootschap treedt, hebben de overige vennoten die de vennootschap voortzetten, het recht zich de activa van de vennootschap te doen toedelen, onder de verplichting alle passiva van de vennootschap voor hun rekening te nemen en aan de uittredende vennoot of diens rechtverkrijgenden onder algemene titel uit te keren het saldo van zijn kapitaalrekening en privé-rekening volgens een per de dag van zijn uittreden op te maken balans, daaronder begrepen het hem toekomende aandeel in de tot de balansdatum gemaakte winst. Op deze balans zullen de activa en passiva worden gewaardeerd door de accountant van de vennootschap op de waarde in het economisch verkeer.
2. Ieder van de vennoten verleent hierbij aan de beherend vennoot een onherroepelijke volmacht om (i) bij zijn uittreden en (ii) bij het uittreden van een andere vennoot, een en ander als bedoeld in lid 1 van dit artikel, voor en namens hem alle leverings- en andere rechtshandelingen te verrichten ter effectuering van de in lid 1 van dit artikel genoemde toedeling, daaronder begrepen, in het geval een andere vennoot uittreedt, het uitoefenen van het recht tot toedeling van de activa van de vennootschap onder de verplichting tot overneming van de passiva van de vennootschap als bedoeld in lid 1 van dit artikel.
3. De uitkering volgens lid 1 moet geschieden uiterlijk twaalf maanden na het uittreden met bijberekening van rente tot de dag van betaling gelijk aan de depositorente op drie-maands geld van de Europese Centrale Bank per de uittreiddatum met een maximum van vier en half procent (4,5%). Het in dit lid bepaalde geldt niet indien door de gezamenlijke vennoten besloten wordt tot ontbinding van de vennootschap.
4. Maken de overblijvende vennoten van het recht tot toedeling geen gebruik binnen drie maanden na het uittreden, dan is de vennootschap ontbonden. Het vermogen van de vennootschap wordt alsdan verdeeld tussen de gewezen vennoten.
5. De vennoten die de vennootschap voortzetten hebben het recht zulks te doen onder de naam van de vennootschap. Een uitgetreden vennoot mag geen werkzaamheden uitoefenen onder de naam van de vennootschap.

Overdracht van een participatie.

Artikel 14.

1. Een commanditaire vennoot kan zijn participaties of een gedeelte daarvan overdragen aan een andere commanditaire vennoot. Overeenkomstig het

- bepaalde in artikel 4 lid 1 is voor deze overdracht de toestemming van alle vennoten vereist.
2. In geval van een overdracht als omschreven in lid 1, geeft de overdragende vennoot daarvan schriftelijk kennis aan de beherend vennoot, onder opgave van de omvang van de overgedragen participaties en de daarvoor ontvangen koopprijs, en geeft hij tevens kennis aan de bewaarder, onder opgave van de naam en het volledig adres van de (rechts)persoon, aan wie hij zijn participaties of bedoeld gedeelte daarvan heeft overgedragen, zodat de bewaarder de wijzigingen in het in artikel 6 lid 2 bedoelde register kan aantekenen.
 3. Ingeval een commanditaire vennoot zijn participaties of een gedeelte daarvan wenst over te dragen aan een derde, dienen de participaties eerst te worden aangeboden aan de overige commanditaire vennoten op de wijze als hierna in dit artikel bepaald.
 4. De vennoot die zijn participaties of een gedeelte daarvan overeenkomstig het bepaalde in lid 3 wenst over te dragen, hierna te noemen: "de aanbieder", geeft hiervan kennis aan de beherend vennoot.
 5. De prijs waarvoor de overige commanditaire vennoten de aangeboden participaties of gedeelte daarvan kunnen verwerven is tenminste gelijk aan de prijs die de derde, die te goeder trouw dient te zijn, bereid is te betalen; de aanbieder verschaft aan de beherend vennoot volledige gegevens over deze derde en over de prijs die deze derde bereid is te betalen; in deze prijs dienen alle elementen van de tegenprestatie die de derde te goeder trouw wenst te leveren te zijn verdisconteerd.
 6. De beherend vennoot brengt de koopprijs als bedoeld in lid 5 binnen tien dagen ter kennis van de overige commanditaire vennoten. Deze mededeling geldt als een onherroepelijk aanbod aan de overige commanditaire vennoten tot overname van de participaties tegen de prijs die is vastgesteld op de wijze als bepaald in lid 5.
 7. De overige commanditaire vennoten die de aangeboden participaties willen kopen, geven daarvan kennis aan de beherend vennoot binnen twee weken nadat de beherend vennoot daarvan overeenkomstig de laatste zin van lid 6 mededeling heeft gedaan.
 8. De beherend vennoot wijst de aangeboden participaties toe aan de gegadigden en geeft daarvan kennis aan alle vennoten. De beherend vennoot kan, desgewenst, toewijzing laten plaatsvinden met gebruikmaking van een loting als beschreven in artikel 11 lid 9. Indien geen toewijzing heeft plaatsgehad, geeft de beherend vennoot ook daarvan kennis aan alle vennoten.
 9. Ingeval twee of meer commanditaire vennoten gegadigden zijn voor meer participaties dan zijn aangeboden, zal de toewijzing door de beherend vennoot geschieden naar evenredigheid van het aantal participaties van ieder van de

gegadigden. Niemand kan een meer participaties toegewezen krijgen dan waarop hij heeft gereflecteerd. Is een commanditaire vennoot gegadigde voor minder participaties dan hem naar bedoelde evenredigheid zouden toekomen, dan worden de daardoor vrijgekomen participaties aan de overige gegadigden naar gemelde evenredigheid toegewezen. Voor zover toewijzing naar die maatstaf niet mogelijk is, zal loting beslissen.

10. De gekochte participaties worden, nadat de toewijzing als bedoeld in de leden 8 en 9 heeft plaatsgevonden en tegen gelijktijdige betaling van de koopprijs, telkens per de eerstvolgende één juli geleverd.
11. De aanbieder kan, nadat vaststaat dat van het aanbod geen of geen volledig gebruik is gemaakt, de niet toegewezen participaties overdragen aan een derde die de instemming heeft van alle vennoten. Ook een dergelijke overdracht geschiedt per de eerstvolgende één juli.
12. Alle in dit artikel genoemde mededelingen en kennisgevingen geschieden bij aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs.
13. Van de overdracht van een participatie zal, onder opgave van de gegevens van de aanbieder en de verkrijger(s), kennis worden gegeven aan de bewaarder zodat deze de wijzigingen kan aantekenen in het eerder in dit artikel genoemde register.

Overlijden van een vennoot.

Artikel 15.

In geval van overlijden van een commanditaire vennoot/natuurlijk persoon duurt de vennootschap met zijn of haar erfgenamen voort. Overeenkomstig het bepaalde in artikel 8 lid 18 zullen de erfgenamen alsdan één hunner aanwijzen om namens hen de tussen hen ten aanzien van de deelname ontstane gemeenschap in de zin van titel 7, Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek te beheren. Op toedeling van een participatie aan één van de erfgenamen is het bepaalde omtrent overdracht aan een andere commanditaire vennoot van overeenkomstige toepassing.

Bezwaren deelname.

Artikel 16.

Geen van de commanditaire vennoten mag zijn participaties voor privé-schulden bezwaren, op straffe van een direct ten behoeve van de vennootschap opeisbare boete ter grootte van zijn deelname, tenzij alle vennoten daartoe schriftelijk toestemming verlenen.

Boeken, brieven en bescheiden.

Artikel 17.

1. De boeken en bescheiden van de vennootschap zullen in geval van eindigen van de vennootschap eigendom blijven van degene die de zaken van de vennootschap voortzet.

2. De gewezen vennoot die niet de eigendom van de boeken en bescheiden heeft, alsmede diens rechtverkrijgenden hebben het recht om inzage in die stukken te nemen of door een deskundige te doen nemen en daarvan op zijn/hun kosten kopieën en uittreksels te vervaardigen zo dikwijls zij dit wensen, doch alleen voor zover deze stukken betrekking hebben op de periode gedurende welke de gewezen vennoot deel uitmaakte van de vennootschap.

Geschillen.

Artikel 18.

Alle geschillen, welke mochten ontstaan naar aanleiding van de onderhavige overeenkomst dan wel van nadere overeenkomsten, die daarvan het gevolg mochten zijn, zullen worden beslecht door arbitrage of door een bindend advies overeenkomstig het reglement van het Nederlands Arbitrage Instituut.

Slotbepalingen.

Het ter zake van de vennootschap opgemaakte prospectus wordt geacht deel uit te maken van deze overeenkomst.